

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 25 ΙΟΥΛΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 492

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων 1

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αργυρούπολης (Ν. Αττικής) . 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 19Α 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ. 66038 (1)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λ.π.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του π. δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979 (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π. δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του π. δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το 367/1987 π. δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Α' 187).

6. Την 2908/10.10.1990 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Καντζαβέλου του Κων/νου Δελαβίνια αποκλειστικού κυρίου του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

7. Την κατόπιν αυτοψίας του υπαλλήλου Γ. Δόντα επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται επί της οδού Ερεχθείου 46 εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

8. Την 29/16.2.90 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 80481/21.1.90 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου) που βρίσκεται επί της οδού Ερεχθείου αρ. 26 του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων και έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 58901/4094/29.8.89 (Δ' 560) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων του οποίου την κυριότητα έχει ο παραπάνω συναινενών την μεταφορά του συντελεστή δόμησης, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 66038/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 342,095 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 70%

γ) Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά 2,1

δ) Δομήσιμη επιφάνεια που αντιστοιχεί σ' αυτά είναι: 342,χ2,1=718,40 τ.μ.

ε) Δομημένη επιφάνεια: 318,50 τ.μ. (123,602 τ.μ. στο ισόγειο, 123,602 τ.μ. στον Α' όροφο, 67,66 τ.μ. στον Β' όροφο και 3,64 τ.μ. στην εξωτερική σκάλα).

στ) Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια 399,89 τ.μ. (718,40)-318,504=339,89 τ.μ. εκ των οποίων 115,858 τ.μ. από ισόγειο και 284,032 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Κων/νου Δελαβίνια για εμβαδόν 399,89 τ.μ. (115,858 τ.μ. από ισόγειο και 284,032 από ορόφους).

Άρθρο 3

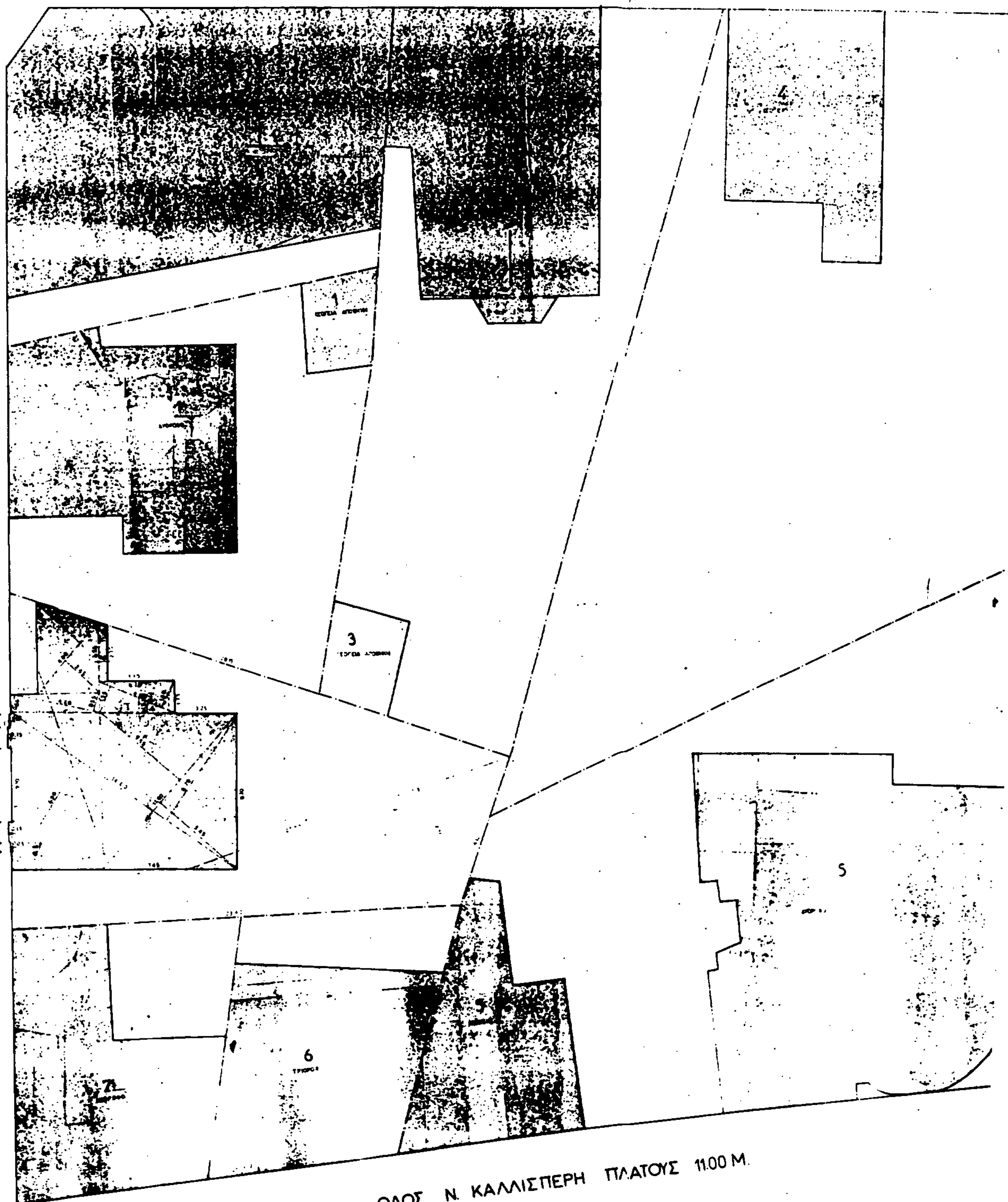
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 1991

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΟΔΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΑΕΡΟΠΑΓΙΤΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 21.00 Μ.
1
3
4
5
6
7
ΟΔΟΣ ΕΡΕΧΘΕΙΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 11.00 Μ.
ΟΔΟΣ Ν. ΚΑΛΛΙΣΠΕΡΗ ΠΛΑΤΟΥΣ 11.00 Μ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

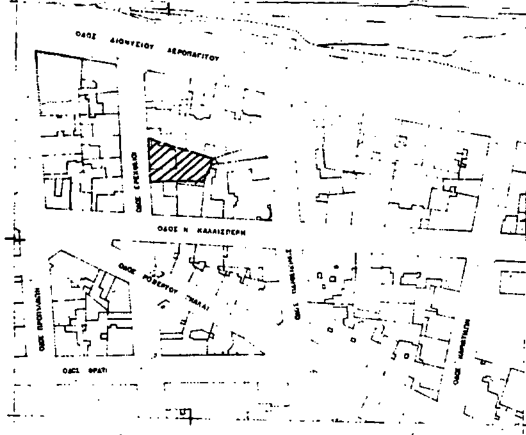
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π:

Ε:

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ



ΟΔΟΣ ΠΑΡΘΕΝΩΝΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 1300 Μ.

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Γ. 66038/91 "Σ...
μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων"

28 Μαΐου 1991
Δ/ΝΤΗΣ

Γερ. Αποστολάκος

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΕΡΓΟ: ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΘΕΣΗ:
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	Α1

4β

Αριθ. Γ. 59509 (2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αργυρούπολης (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λ.π.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του π. δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979 (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π. δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του π. δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το 367/1987 π. δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Α' 187).

6. Την 39487/27.6.1989 αίτηση του Γεωργίου Χονδροδούκα.

7. Την 521/25.11.1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 25464/11.1.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντιος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντός Χωροταξίας, και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 19.9.1986 π. δ/γμα (Δ' 1108) από το βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο, που βρίσκεται επί της οδού Αγ. Βασιλείου του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Ν. Αττικής) και για το οποίο έχει εκδοθεί ο 334/1988 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Γεωργίου Χονδροδούκα, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αργυρουπόλεως (Ν. Αττικής) επί της οδού Αβέρωφ αρ. 65, φερομένου ως ιδιοκτησία του ιδίου, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα με κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 59509/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 279 τ.μ., που αντιστοιχεί σε 461,16 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου 1118,61 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης 26%

γ. Συντελεστής δόμησης 1,25

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου 15,60 μ.

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου, σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 59509/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Ακυρούται ο 334/26.5.1988 τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Γεωργίου Χονδροδούκα.

2. Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε αντικατάσταση του 334/26.5.1988 στο όνομα του ιδίου, για το υπολοιπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν 1138,84 τ.μ. (1600-461,16)=1138,84 τ.μ.) από ορόφους.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Ιουνίου 1991

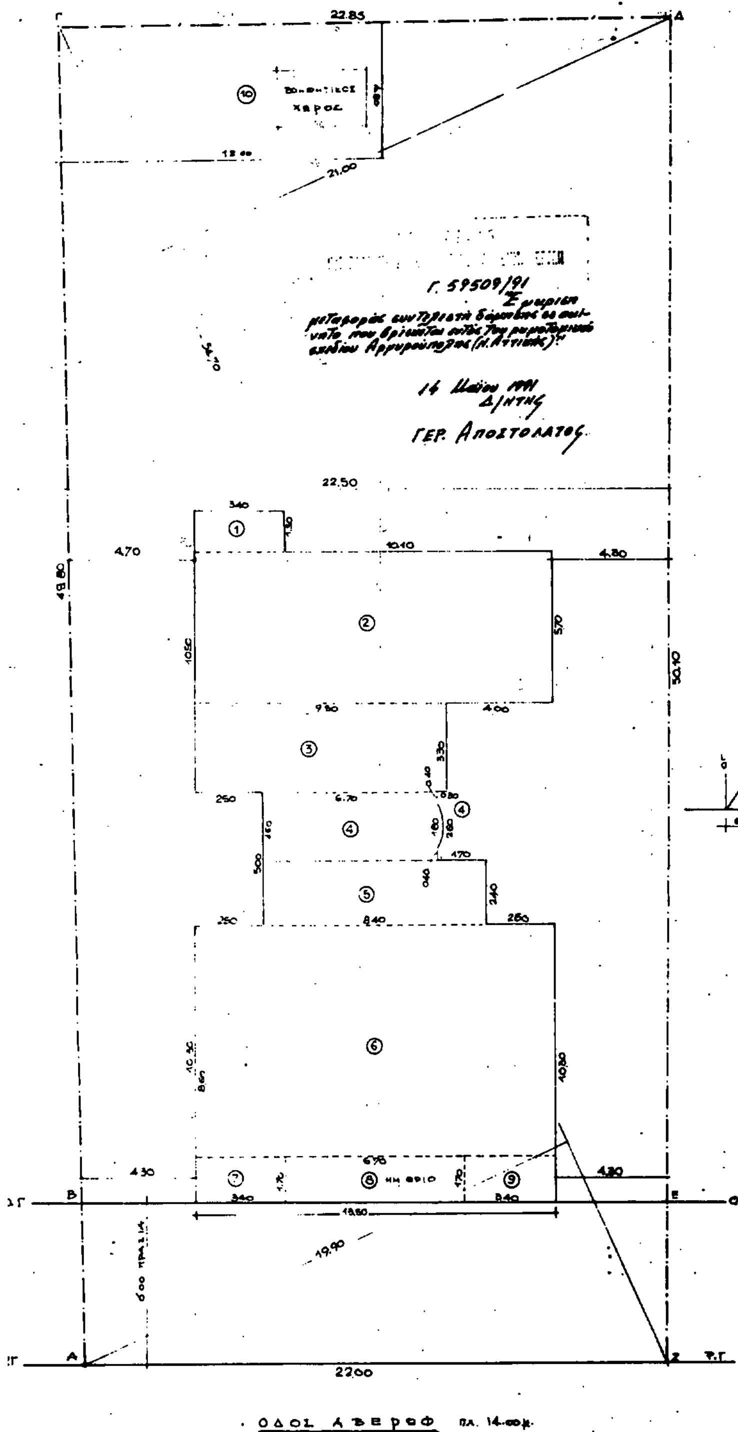
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

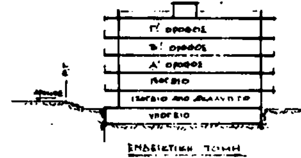
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

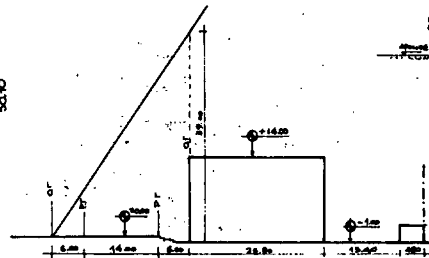


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

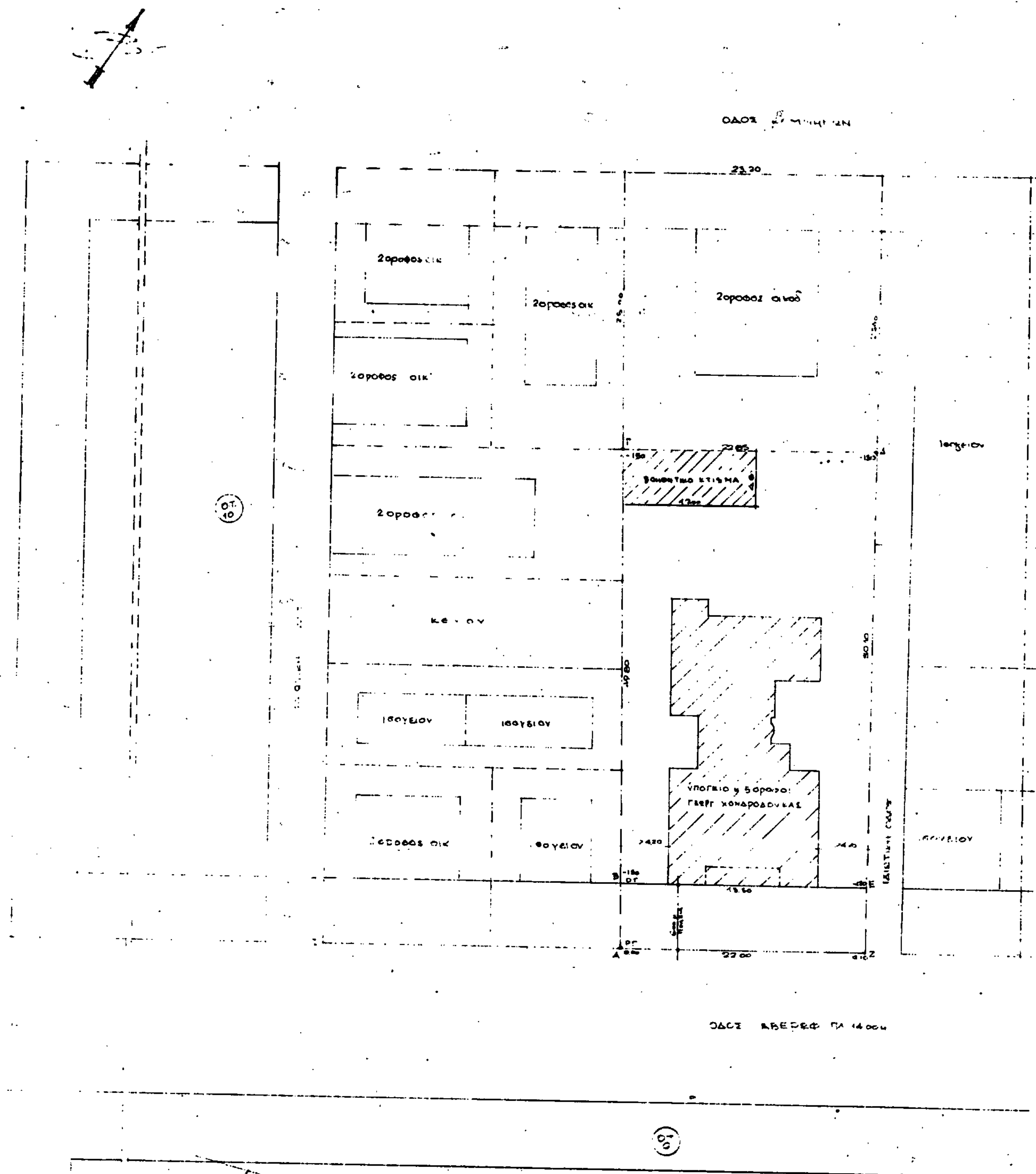
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΓΔΖΑ): $E = \frac{1}{2}$ 54.70×(21.00 + 19.90) = 1118.61 μ²
2. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: K = E×40% = 1118.61×40% = 447.44 μ²
3. ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΛΥΨΗ: K_1 = ①+②+③+④+⑤+⑥+⑦+⑧+⑨ = 3.40×1.50 + 5.70×13.50 + 3.30×9.50 + 2.40×6.70 + $\frac{2}{3}$×0.30×1.80 + 2.40×8.40 + 8.60×13.70 + 1.70×3.40 + 4.70×6.70 + 1.70×3.40 = 290.40 μ² < K = 447.44 μ²
4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 1.00 + ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΛΟΓΩ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΣΔ = 1.30
ΗΤΟΙ ΔΥΝΑΤΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ: K_1 = E×Σ.Δ 1.30 = 1118.61×1.30 = 1454.19 μ²
5. ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΛΥΨΗ (ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 2889/82) ΣΕ ΙΣΟΓΕΙΟ, ΤΡΕΙΣ ΟΡΟΦΟΥΣ + ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΕΩΣ Α' ΥΠΟΓΕΙΟΥ (ΤΥΠΙΚΟΣ ΟΡΟΦΟΣ)
ΙΣΟΓΕΙΟ: ① 3.40×1.50 + ② 5.70×13.50 + ③ 3.30×9.50 + ④ (6.70×2.60 + $\frac{2}{3}$ 0.30×1.80) + ⑤ 2.40×8.40 + ⑥ 8.60×13.50 + ⑦ 1.70×3.40 + ⑨ 1.70×3.40 = 279.00 μ²
Α' ΟΡΟΦΟΣ .... = 279.00 μ²
Β' " .... = 279.00 μ²
Γ' " .... = 279.00 μ²
Α' ΥΠΟΓΕΙΟ .... = 279.00 μ²
ΣΥΝΟΛΟΝ = 1395.00 μ² < K_1 = 1454.19 μ²
6. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΞΩΣΤΩΝ, ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ – ΑΠΟ ΚΑΤΟΨΗ ΤΥΠΙΚΟΥ ΟΡΟΦΟΥ.
E_1 = 5×(1.80×13.50 + 1.70×6.70 + 2×0.80×8.90 + 0.80×5.00 + 1.50×3.40 + 1.50×10.10 + 0.80×3.50 + 0.80×2.40 + 0.80×3.90) = 5×65.19 μ² = 325.75 μ² < 40% × K_2 = 40% × 1452.60 = 581.04 μ²
7. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛ. ΚΑΤ' ΟΓΚΟΝ
Όγκος οικοδομής: O = 279.00 μ² × (0.20 + 0.25 + 2.75 + 0.30 + 2.95 + 0.25 + 2.70 + 0.25 + 2.70 + 0.25 + 2.70 + 0.45) + Δώμα 6.15×4.50×2.20 = 279.00×15.75 + 60.88 = 4.455,16 μ³ ήτοι O/E = 4.455,16/1118.61 = 3.98 < 4×1.30 = 5.20
8. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΓΚΑΡΑΖ: ΕΙΣ ΤΗΝ Γ' ΔΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΜΙΑ ΘΕΣΗ ΑΝΑ 300 μ² ήτοι 1395.00 μ² : 300.00 = 4.65 : 5 ΘΕΣΕΙΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 2889/82 ΑΔΕΙΑ ΕΧΟΥΝ ΑΓΟΡΑΣΘΕΙ 4 ΘΕΣΕΙΣ (ΠΡΑΞΙΣ 5945/82 Συμβολαιογράφος Τσιντζής)
ΜΙΑ ΘΕΣΗ ΘΑ ΑΓΟΡΑΣΘΕΙ





ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΟΝΔΡΟΔΟΥΚΑΣ	
ΕΡΓΟ: ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟΘΗΚΩΝ ΣΕ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ.	
ΘΕΣΗ: ΑΒΕΡΩΦ 65 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ ΟΤ 10	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΑΛΕΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Π.Μ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α-2
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 1989	


23.20
2οροφος οικ
2οροφος οικ
2οροφος οικ
2οροφος οικ
ισογειον
ΚΤΙΣΜΑ
ΚΕΝΟΝ
ισογειον
ισογειον
2οροφος οικ
Ο.Τ. 10
49.80
50.10
13.60
22.00
Ο.Τ. 9

ΔΗΛΩΣΗ

Το ακίνητο από όπου θα γίνει μεταφορά του Σ.Δ. δεν ευρίσκεται κοντά σε γραμμή μεταφοράς υψηλής τάσεως ρεύματος της ΔΕΗ

ο δηλών

Ο υπογεγραμμένος Γιώργος Χονδροδούκας ιδιοκτήτης του ακινήτου (ΑΓΑΖΑ) που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει είναι ορθά.

ο Ιδιοκτήτης

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

Γ. 59509/91 "Εγκρίνεται μεταφορά συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αργυρούπολης (Ν. Αττικής)"

14 Μαΐου 1991
Δ/ΝΤΗΣ

Γερ. Αποστολάτος

ΟΔΟΣ ΚΥΠΡΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΟΝΔΡΟΔΟΥΚΑΣ	
ΕΡΓΟ: ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟΘΗΚΩΝ ΣΕ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ.	
ΘΕΣΗ: ΑΒΕΡΩΦ 65 - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΑΛΕΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Π.Μ.	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α-1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 1989	

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(3)

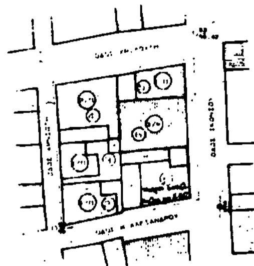
Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 19Α.

Με τις 45/90 και 87/91 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Ν. Ιωνίας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 14.5.87/ΦΕΚ 415 Δ' Π.Δ. τροποποιείται το σχ. πόλης της Νέας Ιωνίας για τον χαρακτηρισμό οικοπέδου στην διασταύρωση των οδών Μ. Αλεξάνδρου Ικονίου σαν κατάλληλου για ανέγερση κτιρίου προσκόπων όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τ.Υ του Δήμου σε κλίμακα 1:500 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο την 19.3.90.

Ν. Ιωνία, 4 Ιουλίου 1991

Ο Δήμαρχος
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΦΟΥΣΚΗΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΓΡΑΦ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ν. ΙΩΝΙΑ

ΘΕΩΡΗΣΗ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜ. ΠΟΛ/ΜΙΑΣ — Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Γ. ΓΙΔΑΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ — ΧΡ ΤΣΙΛΙΟΣ ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΩΝ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 45/90 & 87/91 ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ
Ν ΙΩΝΙΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΦΟΥΣΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ